



# COMUNE DI CASTELLO DELL'ACQUA

Provincia di Sondrio

Prot. N. 1900

li, 19.08.2008

N. 9/08 Registro Ordinanze

**OGGETTO: Obbligo dei proprietari di manutenzione dei terreni e delle aree libere presenti sul territorio comunale.**

## IL SINDACO

PREMESSO che pervengono al Comune di Castello dell'Acqua segnalazioni da parte di cittadini che lamentano inconvenienti igienico - sanitari dovuti alla presenza, sul territorio comunale, di terreni ed aree libere incolte per i quali i proprietari tralasciano qualsiasi intervento di manutenzione;

VISTO che la presenza di terreni incolti confinanti con abitazioni costituisce un ottimo habitat per topi, ratti, serpenti, insetti ed altri animali; che tale circostanza, se non controllata, può essere causa di inconvenienti igienici e che il relativo controllo si attua soprattutto garantendo la pulizia dei terreni;

RAVVISATA la necessità di obbligare i proprietari ad assicurare la costante manutenzione dei terreni in stato di abbandono e delle aree libere in stato di degrado al fine di risolvere le anzidette problematiche igienico - sanitarie, oltre a prevenire possibili focolai di incendio ed assicurare condizioni di decoro all'intero territorio comunale;

RITENUTO di provvedere ad emettere specifica ordinanza con la quale si **obblighino** i proprietari dei terreni e delle aree libere presenti sul territorio comunale ad assicurarne la costante manutenzione al fine di evitare inconvenienti igienico - sanitari a quanti abitano in prossimità di dette aree;

## ORDINA

È FATTO OBBLIGO ai proprietari e/o agli affittuari dei terreni e delle aree libere ubicate nel territorio comunale di non lasciare in deposito sugli stessi terreni materiale di qualsiasi natura, tale da offrire rifugio ad animali che siano potenziali veicoli di malattie o comunque di inconvenienti igienico - sanitari.

È FATTO ALTRESÌ OBBLIGO ai proprietari e/o agli affittuari dei terreni e delle aree libere ubicate nel territorio comunale di tenere le aree in questione sgombre da sterpaglie, cespugli, rovi, ramaglie, erbe, da immondizie e da rifiuti in genere, mantenendo le aree di loro proprietà pulite ed in perfetto ordine attraverso tagli periodici della vegetazione, al fine di evitare oltre agli inconvenienti sopra segnalati anche il possibile rischio di propagazione di incendi.

## RENDE NOTO

- che l'osservanza delle disposizioni contenute nella presente ordinanza deve essere continua;

- che le FF.OO ed il personale comunale sono incaricati di controllare la corretta osservanza del presente provvedimento e di applicare, in caso di riscontrate violazioni, le sanzioni amministrative pecuniarie (da €. 25,00 a €. 500,00) previste dall'art. 7 bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto dalla Legge 3 del 16/01/2003 per le violazioni delle disposizioni dei Regolamenti Comunali;

- che la presente ordinanza sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Castello dell'Acqua, sul sito Internet del Comune [www.comune.castellodellacqua.so.it](http://www.comune.castellodellacqua.so.it) e diffusa a tutte le Associazioni interessate e che ne verrà data ampia diffusione tramite i mezzi di comunicazione locale.

IL SINDACO  
Daniele Brogгинi